

Valkennest, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

KAVELS

APPARTEMENT NR.:	Appartement 7
PARKING NR.	P10 + P11
BERGING NR.	Berging 3

PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	65.000,00 €	384.439,16 €	449.439,16 €
Parking 10	3.000,00 €	19.500,00 €	22.500,00 €
Parking 11	3.000,00 €	19.500,00 €	22.500,00 €
Berging	+ 1.020,00 €	3.560,00 €	4.580,00 €
	72.020,00 €	426.999,16 €	499.019,16 €

BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		499.019,16 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	8.642,40 €
3) BTW <u>op constructie</u>	21%	89.669,82 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	1.160,74 €
7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	6.050,00 €

609.542,12 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.