

## Mulhem, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

### KAVELS

APPARTEMENT NR.: **Appartement 6**  
 CARPORT NR. **Privé-carport 3**

### PRIJZEN

|             | Grondprijs         | Constructieprijs<br>afgewerkt | TOTAAL              |
|-------------|--------------------|-------------------------------|---------------------|
| Appartement | 53.940,09 €        | 225.209,09 €                  | 279.149,17 €        |
| Parking     | + 2.607,31 €       | 9.892,69 €                    | 12.500,00 €         |
|             | <b>56.547,40 €</b> | <b>235.101,78 €</b>           | <b>291.649,17 €</b> |

### BEREKENING KOSTEN

|  |        |              |
|--|--------|--------------|
| 1) Aankoopprijs  |        | 291.649,17 € |
| 2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u> | 12%    | 6.785,69 €   |
| 3) BTW <u>op constructie</u>                           | 21%    | 49.371,37 €  |
| 4) Ereloon notaris + aktekosten                        | raming | 5.000,00 €   |
| 5) Aandeel basisakte                                   | raming | 650,00 €     |
| 6) Aandeel plan- prekadastratiekosten                  | raming | 250,00 €     |
| 7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen                | raming | 5.445,00 €   |

**359.151,23 €**

*Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.*

*Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.*

*De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.*

*Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.*