

## Tattenejum, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

### KAVELS

APPARTEMENT NR.:	27/001
PARKING NR.	40
BERGING NR.	52

### PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	90.557,51 €	321.067,55 €	411.625,06 €
Parking 40	4.950,00 €	17.550,00 €	22.500,00 €
Berging 52	+ 990,00 €	3.510,00 €	4.500,00 €
	<b>96.497,51 €</b>	<b>342.127,55 €</b>	<b>438.625,06 €</b>

### BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		438.625,06 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	11.579,70 €
3) BTW <u>op constructie</u>	6%	20.527,65 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	544,50 €
6) Aandeel plan- prekadastratiekosten	raming	181,50 €
7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.445,00 €

**481.903,41 €**

*Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.*

*Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.*

*De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.*

*Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.*