

## Tattenejum, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

### KAVELS

APPARTEMENT NR.:	27/205
PARKING NR.	71
BERGING NR.	27

### PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	70.489,50 €	249.917,30 €	320.406,80 €
Parking 71	4.950,00 €	17.550,00 €	22.500,00 €
Berging 27	+ 990,00 €	3.510,00 €	4.500,00 €
	<b>76.429,50 €</b>	<b>270.977,30 €</b>	<b>347.406,80 €</b>

### BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		347.406,80 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	9.171,54 €
3) BTW <u>op constructie</u>	21%	56.905,23 €
4) Erelloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	544,50 €
6) Aandeel plan- prekadastratiekosten	raming	181,50 €
7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.445,00 €

**424.654,57 €**

*Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.*

*Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.*

*De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.*

*Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.*