

Tattenejum, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

KAVELS

APPARTEMENT NR.:	30/103
PARKING NR.	49
BERGING NR.	10

PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	81.012,48 €	287.226,07 €	368.238,56 €
Parking 49	4.950,00 €	17.550,00 €	22.500,00 €
Berging 10	+ 990,00 €	3.510,00 €	4.500,00 €
	86.952,48 €	308.286,07 €	395.238,56 €

BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		395.238,56 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	10.434,30 €
3) Registratierechten / verkooprechten <u>op constructie appartement</u>	12%	34.467,13 €
4) BTW <u>op constructie parking + berging</u>	21%	4.422,60 €
5) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
6) Aandeel basisakte	raming	544,50 €
7) Aandeel plan- prekadastratiekosten	raming	181,50 €
8) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.445,00 €

455.733,58 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.