

## Tattenejum, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

### KAVELS

APPARTEMENT NR.:	31/104
PARKING NR.	21
BERGING NR.	23

### PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	61.607,62 €	218.427,01 €	280.034,63 €
Parking 21	4.950,00 €	17.550,00 €	22.500,00 €
Berging 23	+ 990,00 €	3.510,00 €	4.500,00 €
	<b>67.547,62 €</b>	<b>239.487,01 €</b>	<b>307.034,63 €</b>

### BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		307.034,63 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	8.105,71 €
3) BTW <u>op constructie</u>	6%	14.369,22 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	544,50 €
6) Aandeel plan- prekadastratiekosten	raming	181,50 €
7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.445,00 €

**340.680,56 €**

*Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.*

*Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.*

*De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.*

*Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.*