

## Tattenejum, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

### KAVELS

WONING NR.: 22  
PARKING NR.  
BERGING NR.

### PRIJZEN

|             | Grondprijs         | Constructieprijs    | TOTAAL              |
|-------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Appartement | 81.069,17 €        | 287.427,07 €        | 368.496,24 €        |
| Parking     |                    |                     | 0,00 €              |
| Berging     | +                  |                     | 0,00 €              |
|             | <b>81.069,17 €</b> | <b>287.427,07 €</b> | <b>368.496,24 €</b> |

### BEREKENING KOSTEN

|  |        |              |
|--|--------|--------------|
| 1) Aankoopprijs  |        | 368.496,24 € |
| 2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u> | 12%    | 9.728,30 €   |
| 3) BTW <u>op constructie</u>                           | 6%     | 17.245,62 €  |
| 4) Ereloon notaris + aktekosten                        | raming | 5.000,00 €   |
| 5) Aandeel basisakte                                   | raming | 544,50 €     |
| 6) Aandeel plan- prekadastratiekosten                  | raming | 181,50 €     |
| 7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen                | raming | 5.445,00 €   |

**406.641,16 €**

*Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.*

*Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.*

*De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.*

*Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.*