

Residentie De Spar, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

KAVELS

APPARTEMENT NR.: **App. 0.4**
 PARKING NR. **Carport 1**

PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	52.332,00 €	209.328,00 €	261.660,00 €
Carport	+ 2.900,00 €	11.600,00 €	14.500,00 €
	55.232,00 €	220.928,00 €	276.160,00 €

BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		276.160,00 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	6.627,84 €
3) BTW <u>op constructie</u>	21%	46.394,88 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	605,00 €
7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	4.235,00 €

339.022,72 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.

Het project komt in aanmerking voor het verlaagde btw-tarief van 6% afbraak en heropbouw.
 Contacteer ons voor de voorwaarden.